

АКТ ревизии финансовой деятельности ТСЖ «Красная 119»

г. Кропоткин

01 марта 2019 г.

В соответствии со статьей 150 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) ревизионная комиссия в составе: Анисимовой О.М. и Надточий Е.М. провели ревизию финансовой деятельности ТСЖ «Красная 119» за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

1. При проведении ревизии использовались следующие материалы и документы:

- учредительные документы (Устав);
- протоколы общего собрания и правления;
- бухгалтерские первичные документы (банковские выписки, кассовые документы и авансовые отчеты за период 2018 г.).

В соответствии со статьей 147 ЖК РФ руководство деятельностью ТСЖ осуществляется Правлением ТСЖ, которое принимает решения по всем вопросам деятельности ТСЖ, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

В ревизионный период Правление ТСЖ «Красная 119» возглавлял Акименко Александр Викторович.

Финансовое состояние ТСЖ по бухгалтерскому учету

Остаток на сч.51 на 01.01.2018 - 61458,68 руб.

За отчетный период на расчетный счет поступило:

Наименование	Сумма, руб.
Оплата коммунальных услуг за жилые помещения	671322.0
Долги по оплате услуг	154735.0

ИТОГО: Общая денежная сумма, отраженная в приходе ТСЖ, по данным бухгалтерского учета, составила: 671322.0 руб.

За отчетный период общая сумма расходов составила:

Наименование	Сумма, руб.
Услуги банка	9960.0
Перечислено налогов и взносов.	67044.0
Перечислено з/п	222000.0
Перечислено ресурсоснабжающим организациям	374998.68
Перечислено по авансовому отчету	53800.0
ИТОГО:	727802.68

Расходы ТСЖ за отчетный период составили: **727802.68 руб.** Долги по оплате **154735.0**

Остаток на сч.51 на 31.12.2018 составил 4978.0 руб..

Заключение ревизионной комиссии.


В ходе проверки начисления и выплаты заработной платы нарушений не установлено. Начисление производилось в соответствии со штатным расписанием утвержденным решением правления.

Расходование денежных средств ТСЖ производилось в соответствии со сметой доходов и расходов на 2018 г. и решениями, утвержденными Общим собранием ТСЖ и Правлением ТСЖ.

Расчеты обязательных платежей для жильцов ТСЖ на коммунальные услуги и на содержание и ремонт общего имущества производились в соответствии законодательством о тарифах на коммунальные услуги.

Нарушений кассовой дисциплины нет.

Член ревизионной комиссии



/Анисимова О.М./

Член ревизионной комиссии



/Е.М. Надточий Е.М./